



**TRIBUNALE DI MODENA**

**Sezione III Fallimentare**

Rg 16 /2020

CP:IMMOBILIARE C S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Il Tribunale, in composizione collegiale, in persona dei Magistrati:

dott.ssa Emilia Salvatore, Presidente;

dott.ssa Roberta Vaccaro, Giudice

dott. Carlo Bianconi, Giudice relatore;

ha pronunciato il seguente

**DECRETO ex ART. 161, COMMA 6, L.F.**

Nel procedimento per concordato preventivo iscritto al n. r.g. **16/2020** promosso da: IMMOBILIARE C S.r.l. 01637120369 compiutamente generalizzata nella epigrafe del ricorso rappresentata e difesa dall'Avv. Matteo Nobili e dall'Avv. Leopoldo Venturelli del Foro di Modena;

**esaminato** il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con riserva proposto in data 20.10.2020;

**verificato** che sono stati depositati:

i bilanci relativi agli ultimi tre esercizi, ivi comprendendosi quello relativo al periodo 2019 (docc. 1-3) e la situazione economica e patrimoniale al 31.8.2020 (doc. 4); l'elenco nominativo dei creditori (doc. 5-6); la documentazione comprovante la legittimazione del sottoscrittore del ricorso e l'avvenuta autorizzazione alla presentazione (doc. 8);

**verificato** che è stata ritualmente richiesta la pubblicazione del ricorso da parte della Cancelleria, in data odierna;

**ritenuto** che:



sussiste la competenza del Tribunale di Modena in considerazione dell'ubicazione della sede della ricorrente, corrente in Modena; la debitrice possiede i requisiti soggettivi per l'ammissione al concordato preventivo; non sussiste la causa ostativa di cui al c. 9 dell'art. 161 citato;

**specificato** che ad oggi può essere ritenuta congrua la concessione alla ricorrente del termine di 80 giorni circa (e segnatamente sino al 13.1.2021 p.v.);

**ritenuto** di dovere nominare un Commissario giudiziale e di dovere disporre gli obblighi informativi di cui all'art. 161, comma 8, l.f.;

**ricordata** la necessità di autorizzazione giudiziale per il compimento di atti di straordinaria amministrazione di cui all'art. 161, comma 7, l.f.;

tutto ciò premesso;

### **PQM**

**assegna** alla ricorrente il termine fino al 13 gennaio 2021 per il deposito della proposta e del piano di concordato e della documentazione di legge;

**nomina** Giudice delegato il dott. Carlo Bianconi;

**nomina** all'Ufficio di Commissario giudiziale il dott. Giovanni Larini dell'ODCEC Modena;

**dispone** che, al fine dell'adempimento degli obblighi informativi di cui al citato art. 161, comma 8, l.f. la ricorrente depositi mensilmente presso il Giudice delegato (sotto ponendola al contestuale esame del Commissario giudiziale), a partire dal giorno 20 novembre 2020 e fino alla scadenza del termine come sopra fissato, o comunque fino alla data di presentazione della domanda di cui sopra, una relazione in merito alla attività eventualmente svolta con particolare riferimento a eventuali debiti contratti e pagamenti effettuati; una situazione patrimoniale, economica e finanziaria aggiornata all'ultimo giorno del mese precedente nonché relativa alla gestione finanziaria dell'impresa e all'attività compiuta ai fini della predisposizione della domanda di accordo o di concordato preventivo.

Si comunichi.

Modena, Camera di consiglio del 21.10.2020

**Il Presidente**

*Dott.ssa Emilia Salvatore*

